



Số: 10 /BC-HĐQT

Tp.HCM, ngày 09 tháng 7 năm 2014

BÁO CÁO QUẢN TRỊ CÔNG TY

(06 Tháng năm 2014)

Kính gửi: - Ủy Ban Chứng Khoán Nhà Nước**- Sở Giao Dịch Chứng Khoán Tp.HCM**

- Tên công ty: **Công ty CP Đầu tư – Kinh doanh nhà**
- Trụ sở: **18 Nguyễn Bình Khiêm, P. Đakao, Quận 1, Tp.HCM**
- Điện thoại: **08 38230 256** Fax: **08 38293 764** Email: **intresco@intresco.com.vn**
- Vốn điều lệ: **690.866 880.000 tỉ đồng**
- Mã chứng khoán: **ITC**

I. Hoạt động của HĐQT**1. Các cuộc họp Hội đồng Quản trị**

STT	Thành Viên HĐQT	Chức vụ	Số buổi họp tham dự	Tỷ lệ (%)	Lý do không tham dự
1	Ông Nguyễn Thúc Quang	Chủ tịch HĐQT	03	100	
2	Ông Trương Minh Thuận	TGD -TV.HĐQT	03	100	
3	Ông Lê Tuấn	TV.HĐQT	03	100	
4	Bà Dương Thanh Thủy	TV.HĐQT	02	100	Đi công tác
5	Bà Lê Thị Khánh Xương	TV.HĐQT	03	100	

2. Hoạt động giám sát của Hội đồng quản trị đối với Tổng Giám Đốc

Trong 6 tháng đầu năm 2014, Công ty có 01 (một) trên 5 (năm) thành viên Hội đồng quản trị tham gia điều hành, còn lại 04 (bốn) thành viên không tham gia điều hành.

Các thành viên Hội đồng quản trị không tham gia điều hành được cung cấp thông tin và các báo cáo về tình hình hoạt động của công ty đầy đủ và kịp thời.

3. Hoạt động của các tiểu ban thuộc Hội đồng Quản Trị

II. Các Nghị quyết/ Quyết định của Hội đồng Quản trị

STT	Số Nghị Quyết	Ngày	Nội dung
1	01/NQ-HĐQT	24/2/2014	Vay vốn tại Ngân hàng Sacombank – Chi nhánh Quận 4 – Tp.HCM
2	02/NQ-HĐQT	06/3/2014	Thống nhất chủ trương đầu tư dự án Intresco Plaza (Nam Kỳ Khởi Nghĩa – Lý Chính Thắng, Quận 3, Tp.HCM)
3	03/NQ-HĐQT	06/3/2014	Đóng dự án khu công nghiệp Bàu Hai Năm – Trảng Bàng – Tây Ninh
4	04/NQ-HĐQT	06/3/2014	Thông qua kế hoạch đầu tư – kinh doanh năm 2014
5	05/NQ-HĐQT	11/4/2014	Chuyển nhượng quyền sử dụng đất của Chung cư Lô A - dự án Lô 4 – Khu dân cư 6B – Bình Chánh – Tp.HCM

III. Thay đổi danh sách về người có liên quan của công ty đại chúng theo quy định tại khoản 34 Điều 6 luật chứng khoán

IV. Giao dịch của cổ đông nội bộ và người có liên quan (Báo cáo 6 tháng/năm):

1. Danh sách cổ đông nội bộ và người có liên quan

(Danh sách đính kèm)

2. Giao dịch cổ phiếu

S T T	Người thực hiện giao dịch	Quan hệ với cổ đông nội bộ	Số cổ phiếu sở hữu đầu kỳ		Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ		Lý do tăng, giảm
			Số cổ phiếu	Tỷ lệ (%)	Số cổ phiếu	Tỷ lệ (%)	
1	Ngô Tùng Chinh	Bà Lê Thị Khánh Xương - ủy viên HĐQT	135.924	0,2	75.924	0,11	Bán

3. Các giao dịch khác: Không có

V. Các vấn đề cần lưu ý khác:

Ông Lê Văn Trường – Phó tổng giám đốc công ty nghỉ từ ngày 01/01/2014 vì lý do sức khỏe.





**CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ - KINH DOANH NHÀ
INVESTMENT AND TRADING OF REAL ESTATE JSC**

18 Nguyễn Bình Khiêm, P. Dakao, Q. 1, TP. HCM. ĐT: 38230256 - Fax: (84.8) 38293764 - www.intresco.com.vn

Tp.HCM, ngày 10 tháng 07 năm 2014

**DANH SÁCH CỔ ĐÔNG NỘI BỘ/NGƯỜI PHỤ TRÁCH CÔNG BỐ THÔNG TIN VÀ NGƯỜI CÓ LIÊN QUAN CỦA
CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ - KINH DOANH NHÀ ĐẾN NGÀY 30/6/2014**
(đính kèm báo cáo quản trị 6 tháng đầu năm 2014)

STT	HỌ & TÊN	TÀI KHOẢN GIAO DỊCH CHỨNG KHOẢN	CHỨC VỤ/ QUAN HỆ TẠI CÔNG TY	CMND/ HỌ CHIẾU	NGÀY CẤP	NƠI CẤP	ĐỊA CHỈ	Mối liên hệ với thành viên chủ chốt	SỐ CỔ PHIẾU SỞ HỮU HIỆN NAY
1	NGUYỄN THỨC QUANG	-	CHỦ TỊCH HĐQT						476.523
1	Nguyễn Thức Thâm	-						Cha	-
2	Nguyễn Thức Bội Hoàn	-						Chị	-
3	Nguyễn Thức Hoàng	-						Anh	-
4	Nguyễn Thức Bội Huyền	-						Em	-
5	Nguyễn Thức Bội Châu	-						Em	-
6	Nguyễn Thức Bội Huyền	-						Em	-
7	Nguyễn Thức Bội Anh	-						Em	1.935

STT	HỌ & TÊN	TÀI KHOẢN GIAO DỊCH CHỨNG KHOẢN	CHỨC VỤ/ QUAN HỆ TẠI CÔNG TY	CMND/ HỘ CHIẾU	NGÀY CẤP	NƠI CẤP	ĐỊA CHỈ	Mối liên hệ với thành viên chủ chốt	SỐ CÓ PHIẾU SỞ HỮU HIỆN NAY
8	Nguyễn Thúc Bội Ngọc	-						Em	-
9	Lê Thị Nga	-						Vợ	-
10	Nguyễn Thúc Hào	-						Con	-
II	NGUYỄN BÁ ĐÀI	-	P.TGD NGƯỜI CBTT						-
1	Nguyễn Bá Hân	-						Em	-
2	Nguyễn Bá Nguyên	-						Em	-
3	Nguyễn Bá Thái Hà	-						Em	-
4	Nguyễn Bá Diệu Minh	-						Em	-
5	Hoàng Thị Ánh	-						Vợ	-
6	Nguyễn Hoàng Minh Đạt	-						Con	1.000
7	Nguyễn Hoàng Minh Anh	-						Con	-
III	TRƯƠNG MINH THUẬN		TGD - UV HDQT						642.149
1	Lê Thị Trâm Anh	-						Vợ	642.149
2	Trương Minh Đạt	-						Con	195.300

STT	HỌ & TÊN	TÀI KHOẢN GIAO DỊCH CHỨNG KHOẢN	CHỨC VỤ/ QUAN HỆ TẠI CÔNG TY	CMND/ HỘ CHIẾU	NGÀY CẤP	NƠI CẤP	ĐỊA CHỈ	Mối liên hệ với thành viên chủ chốt	SỐ CÓ PHIẾU SỞ HỮU HIỆN NAY
VI	LÊ TUÂN	-	UV.HĐQT						-
1	Hà Phương Lê	-						Vợ	-
VII	DƯƠNG THANH THÙY	-	UV.HĐQT						711.462
1	Nguyễn Văn Trung	-						Chồng	-
2	Nguyễn Trung Tin	-						Con	-
VII	ĐOÀN HỮU CHÍ	-	Phó TGD- Kế Toán Trưởng						19.516
1	Nguyễn Thị Bích Thy	-						Vợ	1.884
2	Đoàn Thị Như Yến	-						Chị	3.000
3	Đoàn Thị Hải Yến	-						Em	3.000
4	Đoàn Thị Kim Yến	-						Em	3.000
VIII	LÊ QUANG SƠN	-	TV.BKS						25.500
1	Võ Thị Hôn	-						Mẹ	-
2	Võ Thị Ngọc Mai	-						Vợ	-

STT	HỌ & TÊN	TÀI KHOẢN GIAO DỊCH CHỨNG KHOẢN	CHỨC VỤ/ QUAN HỆ TẠI CÔNG TY	CMND/ HỘ CHIẾU	NGÀY CẤP	NƠI CẤP	ĐỊA CHỈ	Mối liên hệ với thành viên chủ chốt	SỐ CỔ PHIẾU SỞ HỮU HIỆN NAY
3	Lê Võ Mai Chi	-						Con	-
IX	PHAN THỊ HÔNG LIÊN	-	Trưởng Ban BKS						31.263
1	Phan Thị Khanh	-						Mẹ	-
2	Phan Hồng Thái	-						Anh	-
3	Phan Hồng Minh	-						Em	-
4	Phan Hồng Hải	-						Em	-
5	Phan Hồng Hà	-						Em	-
6	Đặng Minh Toàn	-						Chồng	-
7	Đặng Minh khánh	-						Con	520
8	Đặng Phan Ngọc Quỳnh	-						Con	-
X	HỒ THỊ LƯU		TV.BKS						

STT	HỌ & TÊN	TÀI KHOẢN GIAO DỊCH CHỨNG KHOẢN	CHỨC VỤ/ QUAN HỆ TẠI CÔNG TY	CMND/ HỘ CHIẾU	NGÀY CẤP	NƠI CẤP	ĐỊA CHỈ	Mối liên hệ với thành viên chủ chốt	SỐ CỔ PHIẾU SỞ HỮU HIỆN NAY
1	Trần Minh Sang	-						Chồng	-
2	Trần Minh Nhật	-						Con	-
3	Trần Anh Khoa	-						Con	-
XI	Tổng công ty Địa ốc Sài Gòn TNHH Một Thành Viên	-						Cổ đông nhà nước	11.158.593
XII	Quỹ Việt Nam AZalea Fund thuộc Mekong Capital	-						cổ đông lớn	13.729.300



NGUYỄN THỨC QUANG